

Câmara Municipal do Entroncamento

ACTA Nº 7/2001

Reunião de 12 de Fevereiro de 2001



PDM - ENTRONCAMENTO - REVISÃO

- A Câmara passou a analisar o ofício do GAT que a seguir se transcreve, estando presente na reunião os técnicos, Sr. Arquitecta Manuela Fazenda (do GAT) e Sr. Engº Fernandes (da CME) e sendo questionada se a Câmara optaria por uma alteração ou por uma revisão ao Plano Municipal.
- Assim o ofício nº 49/01, do Gabinete de Apoio Técnico, de 29/01/2001, relativamente ao "PDM Entroncamento - Revisão", tem o seguinte teor:
 - " Na sequência da reunião em 16 de Janeiro, neste GAT sobre o assunto em epígrafe, informa-se V. Exª do seguinte:
 - De acordo com o Decreto-Lei nº 380/99 de 22 de Setembro, para dar início à revisão do PDM serão necessários os seguintes procedimentos:
 - 1 - Deliberação da Câmara Municipal para executar a revisão do PDM.
 - 2 - A decisão tem que ser fundamentada demonstrando:
 - a) - A necessidade de adequação do Plano à evolução a médio e longo prazo, das condições económicas, sociais, culturais e ambientais, que determinaram a respectiva elaboração.
 - b) - Que não é possível recorrer à alteração ou à elaboração de planos de pormenor.
 - 3 - Remeter à DGOT extracto da acta da reunião em que foi deliberado rever o PDM, acompanhado da fundamentação.
 - 4 - A deliberação será publicada no Diário da República e divulgada na comunicação social e estabelece os respectivos prazos de elaboração.
 - 5 - Após a recepção dos elementos supra referidos, a DGOT promove reunião sobre o assunto, para se acordar a constituição da Comissão que acompanhará a elaboração da revisão, com a presença da Comissão de Coordenação Regional e da Câmara Municipal.
 - 6 - Para a sua elaboração, tratando-se de uma revisão, será necessário executar previamente a digitalização da Planta de Condicionantes, trabalho que não foi ainda executado pelo CNIG e não há previsão para a sua conclusão.
 - Sendo a digitalização feita no GAT, prevê-se que estará concluída em Maio.
 - 7 - A partir destes elementos e desta data e caso estejam complementados os procedimentos de 1 a 4, será então elaborada a revisão, prevendo-se a sua conclusão para o final do mês de Julho/Agosto.
- Face ao exposto poderá essa C. M. deliberar executar apenas uma alteração do PDM e então utilizar-se o processo já elaborado por este GAT, acrescentando apenas as questões referidas na reunião de 16 de Janeiro último. Caso se opte por este procedimento, os respectivos elementos poderão ser enviados à DGOT no prazo de um mês se houver acordo da Câmara."
- Após demorada apreciação e havendo do Exmo. Presidente e Vice-Presidente opção pela alteração enquanto os restantes Srs.

Câmara Municipal do Entroncamento

ACTA Nº 7/2001

Reunião de 12 de Fevereiro de 2001

Vereadores entendem a necessidade da revisão, começaram por declarar.

- Sr. Vereador Costa Ferreira:

- " A Câmara necessita de um documento estruturante ou seja alteração de fundo só compatível com a revisão.

- Só a revisão garante um documento de qualidade através do acompanhamento da Comissão de Acompanhamento, resolver problemas pontuais e não dar resposta aos problemas vividos nesta Câmara.

- Quem já nasceu torto, tarde ou nunca se endireita que é o caso deste PDM desde o seu início."

- A Vice-Presidente Olímpia Valentim:

- " Não excluindo a revisão a curto prazo para resolver questões pertinentes que só cabem na revisão voto pela alteração para resolver situações pontuais que há necessidade de uma resposta a curto prazo."

- O Sr. Vereador Carlos Silva:

- " Voto pela Revisão do PDM porque este processo é o único que permite que possamos modificá-lo no seu todo contemplando todas as situações que já foram reconhecidas como desadequadas e carentes de rectificações quer a nível de desenho urbano quer de regulamento.

- A alteração só permite responder a questões pontuais e não tem a abrangência necessária para colocarmos o PDM em situação de dar resposta às necessárias actualizações/rectificações que contemple o concelho no seu todo e que respondam aos problemas até agora apurados".

- Os Vereadores do PSD declaram precisamente o oposto da Srª Vereadora Olímpia Valentim ou seja :

- Não excluindo as alterações a curto prazo para resolver problemas do Entroncamento e não de interesse pessoal, votamos pela revisão, subcrescendo na integra e pelos motivos apresentados a declaração do Sr. Vereador Carlos Silva.

- Tudo visto, a Câmara por unanimidade delibera promover uma revisão ao P.D.M.

Recibido net
DAO em 14/3/2001
Piaçabal.

CÂMARA MUNICIPAL DO
ENTRONCAMENTO
Presente em

19 MAR. 2001

DESPACHO

Arcebis Potocian
para uso do
Presidente

O Presidente da C.M.E.

[Assinatura]

CÂMARA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO

ACTAS

Cópia da parte da acta da reunião realizada

em 12-FEV-2001

