Evolución en la redacción del planeamiento urbanístico y territorial en Extremadura

Del papel al Geopackage

APARICIO RIOS, Alberto; RUBIO MURIEL Javier;

DEL VIEJO TREJO, Loreto; CABALLERO CÁCERES, Carmen

N.º del tema de las jornadas: Nº. 5 – Datos temáticos

Resumen

La intención del artículo es mostrar la evolución del planeamiento urbanístico y territorial en la región de Extremadura, España. El planeamiento urbanístico es un proceso crucial para la organización y desarrollo de los espacios urbanos y rurales, y su evolución ha estado marcada por el avance de la tecnología y la digitalización.

Tradicionalmente el planeamiento urbanístico y territorial ha sido redactado de forma manual por los equipos redactores, sin estar sujeto a normas o estándares en lo que respecta a la forma de recoger o representar la información. Así, los planos en papel o PDF generados dependían en todo momento de los criterios estéticos del redactor, y podían contener tanta información como estimasen oportuno. Estas salidas en papel o PDF eran tramitadas por los órganos competentes alcanzando la validez al final de la tramitación. Para su posterior difusión, bien se hacían copias en papel para enviar a los ayuntamientos y resto de órganos competentes, bien se escaneaban y se difundían en el Sistema de Información Territorial de Extremadura (SITEX).

Con el paso de los años se intentó dar un valor añadido a esta información, de tal forma que se comenzó su representación en la Infraestructura de Datos Espaciales de Extremadura (IDEEX). Para ello, se llevaron a cabo trabajos de escaneo de los planos, georreferenciación de estos y digitalización mediante el uso de Sistemas de Información Geográfica. De esta forma se permitió al ciudadano utilizar esta información y superponerla a cualquier otra que pudiera ser de su interés, todo de forma sencilla gracias a las Infraestructuras de Datos Espaciales.

Con la idea de simplificar estos trabajos, y a la vez conseguir homogeneizar la información, desde el Centro de Información Cartográfica y Territorial de Extremadura (CICTEX), se ha apostado a lo largo de los años por el desarrollo de una Herramienta de Diseño de Planeamiento Urbanístico y Territorial (HDPUyT), que pretendía ayudar a los equipos en la redacción de los diferentes documentos de planeamiento.

Hoy en día, la evolución de esta herramienta, conocida como Planea, ha intentado dar un paso más allá, y trata de estandarizar no solo la forma en la que se trabaja con la información gráfica, sino también con la alfanumérica y las relaciones entre ambas. De esta forma, el equipo redactor iniciará los trabajos con múltiples capas de información descargadas directamente de fuentes oficiales, contará con herramientas para la generación de afecciones, para el cálculo de indicadores de la nueva Ley de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible (LOTUS), y generará salidas en un formato Geopackage con una estructura estandarizada. Este fichero único servirá también para la tramitación digital, para la publicación directa de resultados y para el análisis tanto municipal como extrapolado al territorio extremeño.

Palabras claves

Planeamiento urbanístico, Planeamiento territorial, Geopackage, Modelo de datos, Tramitación electrónica.

Autores

Alberto Aparicio
alberto.aparicio@juntaex.es
Centro de Información Cartográfica y Territorial de Extremadura (CICTEX).
Junta de Extremadura

Javier Rubio
javierubio5@telefonica.net
Sociedad de Gestión Pública de Extremadura, S.A.U, (GPEX)

Loreto del Viejo
loreto.delviejo@gpex.es
Sociedad de Gestión Pública de Extremadura, S.A.U, (GPEX)

Carmen Caballero
carmen.caballeroc@juntaex.es
Centro de Información Cartográfica y Territorial de Extremadura (CICTEX).
Junta de Extremadura